

Poreč okolica, dvojna kuća kompletno namještena u mirnom mjestu!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč okolica, dvojna kuća kompletno namještena u mirnom mjestu!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 84 m²
Área de Terreno: 353 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 2
Preço: 340,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija

Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč okolica, dvojna kuća kompletno namještena u mirnom mjestu, prilika! Ova šarmantna dvojna kuća smještena je u mirnom mjestu na samo 17 km udaljenosti od centra grada Poreča nudeći kombinaciju opuštajućeg okruženja i blizine turističkih atrakcija. Kuća je kompletno namještena i već uspješno posluje kao turistički smještaj. Njezina površina iznosi 84 m², a okućnica ima 352m² sa dva parkirna mjesta. Kuća prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu, jedna kupaona i ostava. Drvenim se stubištem penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona i vešeraj. Kroz dnevni boravak izlazimo na natkrivenu terasu sa sunčalištem i bazenom. Terasa omogućuju ugodne trenutke na svježem zraku, bilo za opuštanje ili druženje. Grijanje i hlađenje je planirano putem klima uređajem. Kuća ima i ugrađeni dimnjak na koji će se moći naknadno po želji kupca ugraditi peć na drva ili pelete. Nedaleko od mjesta se može pronaći sav sadržaj za život od škole, ambulante, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata te dječjih zabavnih parkova. Kuća je uređena u autentičnom mediteranskom stilu, pružajući toplinu i šarm prostoru. Lokacija u mirnom mjestu osigurava opuštajuće okruženje za goste, a kompletno namještena kuća olakšava daljnje upravljanje i održavanje. Ova dvojna kuća u mirnom mjestu predstavlja ne samo udoban dom, već i priliku za investiciju u turistički sektor. Idealna je nekretnina za nove vlasnike koji traže ravnotežu između privatnosti vlastitog doma i potencijala za generiranje prihoda od turizma. ID KOD AGENCIJE: 1031-835

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 556541
Agency ref id: 1031-835
Telefone de contato: +38552210824