

Luksuzna očaravajuća villa u Medulinu!, Medulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Luksuzna očaravajuća villa u Medulinu!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 400 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 10
Casas de Banho: 8
Preço: 890,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2021.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Medulin

Área da cidade: Medulin
Poštanski broj: 52203

Permitem

Llicença de construção: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Medulin Na prodaju je imponantna vila smještena u prekrasnom Medulinu koji se ponosi svojom obalom i raznovrsnim plažama. Ova luksuzna vila predstavlja spoj suvremenog dizajna, vrhunske udobnosti i izuzetnog stila. Svaki kutak odražava pažljivo planiran i luksuzno oblikovan prostor. Imponantna vila sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata što čini ukupnu površinu od 300 m2 stambenog prostora. Podrum vile odiše opuštajućom atmosferom wellnesa. Prostor u kojem se nalazi sauna i drugi sadržaji koji pridonose osjećaju potpune relaksacije. Prizemlje je srce vile gdje se nalaze tri predivne spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom stvarajući elegantan i funkcionalan prostor. Velika staklena vrata omogućuju predivan pogled i pristup prostranoj terasi s koje se pristupa grijanom bazenu, ljetnoj kuhinji te dječjem igralištu. Prvi kat vile čini pet luksuznih spavaćih soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom. Tu se također nalazi vešeraj, pružajući praktičnost i funkcionalnost. Dvije natkrivene terase na prvom katu pružaju dodatni prostor za opuštanje. Jedna terasa povezuje dvije spavaće sobe, dok se na drugu terasu pristupa s hodnika. S obzirom na turistički potencijal Medulina kao destinacije, ova nekretnina ima sve prednosti za uspješno iznajmljivanje turistima što se i pokazalo jer se vila već iznajmljuje. Izuzetna investicijska prilika za ubiranje prihoda od iznajmljivanja turistima. Sa svojih osam prostranih spavaćih soba, svaka opremljena vlastitom kupaonicom, te impresivnim prostorom za wellness u podrumu, ova kuća je idealna za privlačenje zahtjevnih turista i osiguravanje stabilnih prihoda. ID KOD AGENCIJE: 1041-125

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 556544
Agency ref id: 1041-125
Telefone de contato: 0038552210824