

## Titulo, Privlaka, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Zeljko curko  
Nome: Zeljko  
Apelido: curko  
Endereço: jasena 3  
Phone: +38513379849  
Mobile: +385915422955

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Titulo  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1802 m<sup>2</sup>  
Preço: 990,000.00 €  
Anúnciado: 03.02.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Zadarska županija  
Cidade: Privlaka  
Área da cidade: Privlaka  
Trimestre: Soline

#### Permitem

Llicença de construção: não  
Localização autorização: não  
Certificado de propriedade: não



#### Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Linha telefônica ativa, Eletricidade, Instalação de telefone, ADSL, Rede de TI  
Acesso com veículo: Carro, Caminhão, Caminhão de reboque, Van, Traktor

#### Descrição

Informação Adicional: Vende-se 1.802 m2 de terreno para desenvolvimento, em excelente localização Privlaka -Vir (Zadar) Croácia, localizado a apenas 70 metros do mar com panoramas e vistas deslumbrantes, próximo a praias de areia e um porto natural

perfeito para a colocação de iates. O terreno tem uma bela forma regular e está nivelado e refinado com terra aterrada. O terreno tem acesso à estrada nacional e local. Situa-se perto de muitas comodidades e perto da ponte à entrada da ilha de Vir sendo por isso ideal para construção de edifícios comerciais e residenciais, certamente enorme potencial no mercado de arrendamento se for desenvolvido! Todas as infraestruturas necessárias estão localizadas junto ao terreno. As vistas do mar e da montanha a partir do norte e do leste não podem ser obstruídas (nenhuma construção obstruirá o seu lugar na primeira fila) A propriedade e a documentação são claras e corretas, não há ônus ou obstáculos legais! O preço é de 990.000 Eur/1802 m2 (550 Eur/m2). É possível negociar o preço e a superfície!

## Informações adicionais para contato

Número de referência 556639

interno:

Telefone de contato: +385 (91) 542-2955