

## ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1064 m <sup>2</sup>
Preço:	95,000.00 €
Anúnciado:	21.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Krnica
Poštanski broj:	52206



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>ISTRA, MARČANA - Građevinsko zemljište u mirnom naselju Marčana, općina koju krasi mnoga područja netaknute prirode i vrijedni povijesni spomenici. Marčana je idealno odredište za sve one koji traže drugačiju vrstu odmora, daleko od gradske gužve. Područje od 36 kilometara netaknute obale mora s kristalno čistim morem i bujnim zelenilom u zaleđu, a ujedno i najmanje urbanizirano područje u Istri. Upravo se ovdje u mirnom naselju smjestilo građevinsko zemljište od 1064 m<sup>2</sup>, udaljeno svega 4 kilometara od mora i prekrasnih plaža istočne obale Istre. Teren je ravan i pristupačan. Infrastruktura se nalazi do zemljišta. Moguća je kupnja građevinskog zemljišta odmah pored. U neposrednoj blizini smješteno je više kuća za odmor koje su popunjene kroz cijelu sezonu što ovom zemljištu daje pogodnost za gradnju kuće za odmor, ali i za ugodan obiteljski život. Novom vlasniku može donijeti dobru zaradu ili osigurati vlastiti mir u prirodnim ljepotama koje okružuju nekretninu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 26576</p>
-----------------------	--

### Informações adicionais para contato

Número de referência	556741
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 26576