

NOVO, POREČ- STAN SA 2 SPAVAĆE SOBE NA 1. KATU, Poreč.

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	NOVO, POREČ- STAN SA 2 SPAVAĆE SOBE NA 1. KATU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	58 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	4 m ²
Preço:	203,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023/2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: ISTRÁ, POREČ, OKOLICA, BLIZINA MORA Stan" G" Na sjeverozapadu Istarskog poluotoka, na samo 10 min od Grada Poreča i prvih plaža trenutno se gradi zgrada koja će imati 13 stambenih jedinica. Nova zgrada smještena je u neposrednoj blizini trgovina, vrtića, škole. Stanovi su vertikalno povezani dizalima i stubištem. Prizemni stanovi dolaze s pripadajućom okućnicom za dodatni komfor. Ovaj projekt je idealan za mlade obitelji i one koji traže mir i odmor. Očekivani završetak izgradnje je 2024. Stan iz oglasa nalazi se na 1. katu te je površine je 58 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, 2 spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka otvorenog tipa s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na natkrivenu terasu. Također na istom katu pored stana imate ostavu (4m²) koja može poslužiti kao vešeraj, a uz stan dolaze i dva parkirna mjesta. U cijelom stanu planirano je podno grijanje (elektro na 12v) i klima uređaji. Prozori su od PVC-a sa 6 komora, opremljeni elektro roletama te staklima punjenim argonom. Također, stan je opremljen protuprovalnim i protupožarnim vratima. Za podove se planira opcija do 30 €/m² (keramika ili laminat). Važno je napomenuti da kupac neće biti obvezan platiti 3% poreza na promet nekretninama. Dinamika isplate je dogovor s investitorom, po fazama gradnje. Za dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1510728

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 556786
Agency ref id: IS1510728