

## Kuća u netaknutoj prirodi, Novi Vinodolski, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Kuća u netaknutoj prirodi
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	283 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	876 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	200,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Novi Vinodolski
Área da cidade:	Breze
Poštanski broj:	51250



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Naselje Breze nalazi se u brdskom području na otprilike 800 metara nadmorske visine uz prometnicu Novi Vinodolski – Jezerane – Jasenak. Breze su poznate po drvnoj industriji, a u posljednjih nekoliko godina postale su izuzetno atraktivno mjesto za odmor. Priroda i svjež zrak, odmak od gužve i ljetnih vrućina, a opet blizina mora i sunce, dobitna su kombinacija za bijeg od svakodnevice i godišnji odmor svakog modernog čovjeka. Karakterizira ih i blizina brojnih izletišta,
-----------------------	---

vidikovaca, biciklističkih staza, mogućnost lova. Na tom području sniman je serijal filmova o Winnetou te se u samom mjestu nalazi i indijansko Winnetou selo. Kuća koju imamo u prodaji je u roh bau izvedbi , površine 283 m2 razvedenih na tri etaže. U prizemlju i na katu se nalaze dvosobni stanovi sa dnevnim boravkom dok se na drugoj etaži nalaze dva jednosobna stana sa dnevnim boravkom. Sva četiri stana imaju vlastiti ulaz što je jako važno ukoliko se budući vlasnici žele baviti turističkim iznajmljivanjem. Parcela na kojoj je kuća sagrađena iznosi 876m2. Električna energija je sprovedena, za pitku vodu tu je bunar. Za sve informacije slobodno se obratite; Valerija Grbčić 098 191 4201 ID KOD AGENCIJE: 15627

## Informações adicionais para contato

Número de referência 556924

interno:

Agency ref id: 15627