

Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Predivna villa na mirnoj lokaciji, Labin,okolica, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	174 m ²
Área de Terreno:	1020 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	06.01.2024

Condição

Data Construção: 2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220

Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Descrição

Informação Adicional: U okolicu Labina, u mirnom naselju na prodaju je ova predivna Villa ukupne površine 174 m². Prostire se na dvije etaže. Prva etaža se sastoji od jedne spavaće sobe sa vlastitim kupatilom, kuhinje i blagovane open space koncepta gdje se smjestio svjetao dnevni doravak koji ima direktan izlaz na terasu. Tu je također gostinjski wc i ostava. Na donjoj etaži su se smjestile tri prozračne spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama koje odišu mirom a zelenilo koje dopire kroz prozore ovih prostorija pružit će vam kvalitetno opuštanje i odmor. Grijanje i hlađenje putem

klima uređaja , a tu je i podno grijanje. Na lijepo uređenoj okućnici ukupne površine 1020 m2 smjestio se prostrani grijani bazen ukupne površine 32 m2, a tu su još i roštilj i natkriveni dio terase gdje se nalazi blagovaonski stol. Sa okućnice odnosno sa bazena pruža se pogled na okolnu prirodu. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma tako da novi vlasnik preuzima i unosan posao. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1522

Informações adicionais para contato

Número de referência 557095

interno:

Agency ref id: 1522

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313