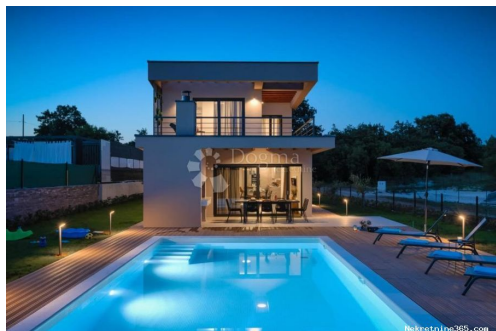


Luksuz i Priroda Spojeni na 272 m2 Savršenstva, Svetvinčenat, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Luksuz i Priroda Spojeni na 272 m2 Savršenstva
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	272 m ²
Área de Terreno:	710 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	6
Casas de Banho:	5
Preço:	1,200,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Svetvinčenat
Área da cidade:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Vila u Svetvinčentu predstavlja moderno i luksuzno oazu koja nudi savršen spoj udobnosti, elegancije i prirodnog okruženja. Smještena na parceli od 846 m2, s ukupnom stambenom površinom od 272 m2, ova impresivna rezidencija pruža vrhunski doživljaj stanovanja. Eksterijer vile očarava već na prvi pogled, s prostranim dvorištem koje okružuje netaknuta priroda. Središnji element eksterijera je veliki grijani bazen površine 50 m2, idealan za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Pored bazena, nalazi se natkriveni prostor s velikim stolom za deset osoba i roštiljem, pružajući savršeno mjesto za obiteljske obroke ili druženja s prijateljima. Unutrašnjost vile odražava suvremeni dizajn s pažljivo odabranim materijalima i modernim detaljima. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. Ovaj prostor stvoren je za obiteljska okupljanja i zajedničko uživanje u pripremi obroka. U prizemlju se također nalazi prva spavaća soba s bračnim krevetom i vlastitom kupaonicom, pružajući udobnost i privatnost. Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu. Na prvom katu vile smještene su preostale četiri spavaće sobe, sve s bračnim krevetima i vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, pružajući gostima savršeno okruženje za opuštajući san i odmor. Sve sobe imaju izlaz na terasu vile, omogućujući uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju uz prekrasan pogled na okolinu. Ova moderna vila u Svetvinčentu savršeno kombinira udobnost interijera, luksuz eksterijera i bliskost prirode, pružajući nezaboravan doživljaj za buduće vlasnike. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510805

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557137

Agency ref id: IS1510805