

Istra, Pula, Nova Veruda, stan 70m2, 2SS+DB, I. kat, namješteno, plin,
parking!! #prodaja, Pula, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Sandra Kralj
Nome: Sandra
Apelido: Kralj
Nome da empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Email: info@terram-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código Postal: 52100
Endereço: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nós: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022
Politica de
Privacidade:

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Pula, Nova Veruda, stan 70m2, 2SS+DB, I. kat, namješteno, plin, parking!!
#prodaja
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 70 m²
Andar: 1

Quartos: 3
Casas de Banho: 1
Preço: 250,000.00 €
Anúnciado: 08.01.2024

Orientation

Orientação: Sul

Condição

Data Construção: 2020
Condição: Recentemente adaptado

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Pula
Área da cidade: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

A Infraestrutura: Água, Ar condicionado, Gás,
Esgoto, ADSL
Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Istra, Pula, Nova Veruda, prodajem se stan na prvom katu manje stambene zgrade ukupne veličine 70m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupatila te prostran terase. Stanu pripada ostava u prizemlju zgrade te parking mjesto. Kompletan stan opremljen je podnim grijanjem na gradski plin te klima uređajem. Stan je namješten i kao takav se i prodaje. U stanu ostaje kompletan uređaji bijele tehnike kao što su parna

postaja/glačalo, aparat za kavu, robot usisavač, usisavač, posuđe, perilica rublja, perilica suđa i ostalo. Vlasništvo čisto!! Mogućnost kupnje na kredit!! Useljivo od 01.09.2024. #PRODAJA Šifra objekta: S-695 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Informações adicionais para contato

Número de referência 557281
interno:
Agency ref id: S-695
Telefone de contato: +385 (99) 436-1600