

OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom, Vrbnik, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1231 m ²
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	10.07.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vrbnik
Área da cidade:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	<p>OTOK KRK, VRBNIK - Građevinsko zemljište, TOP LOKACIJA s projektom 1231 m2 građevinskog zemljišta na odličnoj mirnoj lokaciji u Vrbniku, 400 metara od same jezgre! Zemljište ima jedinstveni panoramski pogled koji spaja more i planine. Svi priključci su u blizini te je izrađeno idejno rješenje za vilu od 320 m2. Idejni projekt sastoji se od suterena gdje je predviđena strojarnica, unutarjni bazen 2x6,, sauna, kupaonica i praonica rublja, prizemlja koje bi sadržavalo garažu i ulazni prostor, garderobu, toalet, kuhinju i blagovaonicu sa dnevnim boravkom koji bi imao izlaz na terasu. Završno, na katu ove urbane vile predviđene su tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i garderobama te prostrana terasa s pogledom na more. Etaže bi, osim unutarjnim stubištem, bile povezane i liftom. Okućnica po idejnom rješenju ostavlja prostor za vanjski bazen od 36m2, sunčalište i natkriveni parking. Ovakav projekt, proveden u djelo, značio bi iznimnu vrijednost zbog svojih specifičnosti, kao i same lokacije, ali isto tako postoji mogućnost gradnje dvije dvojne kuće ili dvije samostojeće ili jedna samostojeća i jedna dvojna. Izvrsna mikrolokacija, sa još boljim panoramskim pogledom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD</p>
-----------------------	---

AGENCIJE: 26632

Informações adicionais para contato

Número de referência 557295

interno:

Agency ref id: 26632