

ISTRA - POREČ - LUX PENTOUSE BLIZU MORA I CENTRA!, Poreč, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - POREČ - LUX PENTOUSE BLIZU MORA I CENTRA!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 253 m²
Andar: 3
Número de Pisos: 3
Quartos: 5
Casas de Banho: 5
Terraço: 211.02 m²
Preço: 1.00 €
Anúnciado: 06.09.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Elevador: não
Eficiência energética: A



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Garagem: **naí**

Número de vagas no estacionamento: **2**

Descrição

Informação Adicional: **ISTRA - POREČ** Nudimo vam luksuzni PENTHOUSE sa panoramskim pogledom na stari grad Poreča i more. **LOKACIJA:** na svega 500m od mora i uređene plaže i samo 900m od stare gradske jezgre. Na svega par koraka od trgovačkih lanaca, parkova, banaka i slično. Izuzetno urbano naselje okruženo modernim kućama i urbanim zgradicama. Penthouse se nalazi u dovršenoj zgradi iz 2023.godine do kojeg vodi uređeno kamenom obloženom stubište ili lift marke Khone. Ispred zgrade je osiguran parking za jedno vozilo dok penthouseu pripada i vlastita garaža od 24.20m². Isto tako penthouseu pripada i spremište od 14.69m². Penthouse se sastoji od ulaznog prostora sa svojim mjestom za ugradbeni ormar, 5 spavaćih soba sa 5 kupaonica (3 su en suite dok ostale dvije mogu koristiti i gosti), open space dnevni boravak sa prostorom za modernu kuhinju i blagavaonicu od 68m² i izlazom na natkrivenu terasu od 29m². Cijeli dnevni boravak i kuhinja imaju zapanjujući i jedinstveni pogled. Penthouse nastavlja svoju luksuznu priču i na krovu gdje mu pripada 182.08m² krovne terase na kojoj su svi dovodi i odvodi struje i vode pripremljeni, tako da kupac može urediti istu po želji (postava jacuzzi kade, sunčališta, ljetne kuhinje i lounge zone pod pergolom i još mnoštvo toga). Urbana zgrada je rađena po najnovijim standardima pa tako svaka prostorija ima svoju klimatsku jedinicu (ukupno 7 kom), podno grijanje putem dizalica toplina i grijanje vode putem vlastitohg plinskog bojlera. U dnevnom boravku je postavljen kamin talijanskog brenda u kojem je moguće ostvariti pravi zimski doživljaj grijanjem na drva. U cijelom stanu postavljan je moderan i kvalitetan parket, dok u kupaonicama, kuhinji i hodniku vrhunske pločice. Vanjska stolarija je ALU marke Sucho. Sanitarija Hans Grohe. Ulazna vrata u stanove su protuprovalna i protupožarna. Video portafon. Cijena na upit. Obratite nam se s povjerenjem!
RINA +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1719

Informações adicionais para contato

Número de referência **557463**

interno:

Agency ref id: **1719**