

## ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM I VRTOM, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ISTRA - POREČ, NOVOGRADNJA, KUĆA S BAZENOM I VRTOM  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 200 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 355 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 4  
Preço: 800,000.00 €  
Anúnciado: 27.09.2024

### Condição

Nova construção: *naí*  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de *naí*  
propriedade:

### Informação Adicional

Eficiência energética: A+



## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: ISTRRA - POREČ, u prodaji je kuća u Poreču koja se nalazi na samo par minuta od poznatih porečkih plaža i centra grada. Kuća se sastoji od: prizemlja i kata, površine 200m2 Na prizemlju se nalazi dnevni dio kuće: boravak, blagovaonica, kuhinja, ostava, wc. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, sunčalište te grijanim bazenom 30m2. Iz prizemlja se unutarnjim stepenicama dolazi na prvi kat gdje su smještene 3 spavaće sobe s kupaonicama i dva balkona. Na parceli su smještene 2 parkirna mjesta. Kuća se gradi visoko kvalitetnim materijalima u energetskom razredu A+, aluminijska stolarija, komarnici, električni podizači roleta, podno grijanje / dizalica topline, klima uređaji / hlađenje u svakoj prostoriji, protuprovalna vrata. U izgradi su dvije kuće (duplex) koje će biti spojene vanjskim zidom ljetne kuhinje. Svaka kuća imat će uređenu i ograđenu okućnicu. Planirani završetak gradnje je 30.06.2024.g. Cijena 800.000 Eur-a Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310, Višnja ID KOD AGENCIJE: 1717

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557465

Agency ref id: 1717

Telefone de contato: +385 91 284 8310