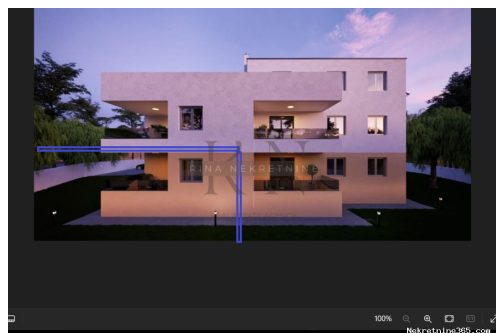


## ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ISTRA - POREČ, stan s vrtom, NOVOGRADNJA  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 75 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Tamanho Garden: 195 m<sup>2</sup>  
Preço: 295,000.00 €  
Anúnciado: 01.07.2024

### Condição

Nova construção: não  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Permitem

Llicença de construção: não  
Certificado de  
propriedade: não

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

### Descrição

Informação Adicional: POREČ, na 8 km od centra Poreča, mora i plaža u izgradnji je manja zgrada sa 5 stanova od čega je: Stan A, prizemlje, površine 75.15m<sup>2</sup>, sastoji se od: ulazni prostor u kojem je predviđen ugradbeni ormar, 2 spavaće sobe (14,90m<sup>2</sup> i 12,10m<sup>2</sup>), kupaonice 6,40m<sup>2</sup> i open space prostora u kojemu je smješten dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu i vrt 195m<sup>2</sup>. Uz stan su i 2 parkirna mjesta. Zgrada se radi u A energetsom razredu. Klime su u svim prostorijama (grijanje / hlađenje) i dimovodni otvor (za kamin). Toplinska izolacija 10cm. Vrhunski materijali i oprema. Planirani završetak gradnje je do 12.2024.godine U neposrednoj blizini nalazi se: dućan, vrtić, škola, konobe Cijena stana je 295.000€ Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1711

## Informações adicionais para contato

Número de referência 557471

interno:

Agency ref id: 1711