

ZAGREB - SVETA KLARA - NOVO 2024 - SMART HOME PENTHOUSE! Novi Zagreb - Zapad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skračeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ZAGREB - SVETA KLARA - NOVO 2024 - SMART HOME PENTHOUSE!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 101 m²
Andar: 2
Número de Pisos: 2
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Terraço: 36.49 m²
Preço: 269,690.00 €
Anúnciado: 03.09.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Grad Zagreb
Cidade: Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj: 10000

Peritem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A



Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: **1**

Descrição

Informação Adicional: **ZAGREB - SVETA KLARA** Nudimo vam **NOVOGRADNJU** na odličnoj i mirnoj lokaciji u Sv.Klari. Neposredna blizina javnog gradskog prijevoza, na par koraka od lokalnog dućana dok autom na par minuta od svih velikih trgovačkih lanaca i Arene shopping centra, 700m od vrtića i osnovne škole. Zgrada koja nudi: **SMART HOME** - mogućnost kontrole i regulacije svih uređaja u stanu isto kao i mijenjanje temperature te paljenje i gašenje svjetala, **SOLARNE** fotonaponske ćelije, grijanje putem **DIZALICE TOPLINE A+++** energetskog razreda (podno grijanje), **SONDU** za praćenje sunca i vanjske temperatura - kako bi i sama upravljala automatskim spuštanjem i dizanjem roleta za održavanje zadane temperature u prostoru, **TERMO IZO** - 18cm grafitnog stiropora i još mnogo toga. Stan se sastoji od ulaznog prostora sa prostorom za ugradbeni ormar, kupaonice sa tuš kabinom i vlastitim prozorom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na prekrasnu terasu podne površine 26.01m², odvojenog gostinjskog wc-a, open space dnevnog boravka sa kuhinjom i izlazom na terasu i loggiu podne površine 10.48m². Stanu pripada vanjsko parkirno mjesto koji ima pripremu za montažu punjača za električna vozila, netto 3.10m². Ukupna netto kvadratura stana je 101.77m². Sve prostorije imaju vlastiti prozor (kupaonice ima klasični manji prozor, dok ostatak stana ima francuske prozore), isto tako svi stanovi u zgradi imaju dvostranu / trostranu orijentaciju. Mogućnost brze izrade 3D tlocrta i render fotografija unutrašnjosti s odabranim parketom, pločicama i otprilike bojom kuhinje i namještaja kako bismo vam približili izgled stana što je više moguće. Završetak proljeće 2024, konstrukcija je napravljena tako da je moguće zakazati sastanak direktno na gradilištu. **NEKRETNINA SE KUPUJE DIREKTNO OD INVESTITORA I NEMA PLAĆANJA POREZA NA STJECANJE NEKRETNINE!** CIJENA: 2650EUR/m² Obratite nam se sa povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1698

Informações adicionais para contato

Número de referência **557483**

interno:

Agency ref id: **1698**

Telefone de contato: **+385 99 640 1751**