

## ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!, Gornji Grad - Medveščak, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: ZAGREB - PANTOVČAK - NOVOGRADNJA - 4S STAN SA IZLAZOM TERASOM I POGLEDOM!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 173 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Terraço: 100 m<sup>2</sup>  
Preço: 1,050,000.00 €  
Anúnciado: 29.07.2024

### Condição

Nova construção: *naí*  
Data Construção: 2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb  
Província:  
Cidade: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000

### Peritem

Llicença de construção: *naí*



### Informação Adicional

Elevador de carga: *naí*  
Eficiência energética: A+

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: ZAGREB - PANTOVČAK Nudimo vam ZADNJI preostali stan u NOVOGRADNJI u neposrednoj blizini svih komercijalnih sadržaja. Urbana villa od samo 4 stana i tri etaže (prizemlje, prvi i drugi kat). Izuzetno kvalitetno građena po posljednjim standardima za dobivanje A energetskeg certifikata. Stan se nalazi na 2.katu od 2 i ima izlaz na prekrasnu terasu sa pogledom na grad i mogućnošću ugradnje jacuzzi kade. Sastoji se od ulaznog prostora sa prostorom za ugradbeni ormar, open space kuhinje i dnevnog boravka otvorenom ka vanjskom svijetu i izlazu na balkon idealnom za ispijanje jutarnje kavice, gostiteljskog wca i gospodarske sobe (vešeraja), odvojenog spavaćeg dijela koji se sastoji od tri spavaće sobe, jedna je master bedroom sa svojim walk in closetom i vlastitom kupaonicom te dvije dječje spavaće sobe sa zajedničkom kupaonicom. Ukupne veličine 142m2. Iznad stana nalazi se izlaz na krovnu terasu od 100m2 na kojem je moguće pergolom odvojiti zimski i ljetni dio za uživanje. Stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta od po 16m2 u podrumu zgrade, ugrađeno napajanje za električne automobile. SMART HOME SUSTAV, mogućnost upravljanja svim bitnim sadržajima same nekretnine putem aplikacije. Podno grijanje i hlađenje putem dizalica toplina, vrhunska dizajnerska sanitarija, visoki budget za biranje prvoklasnih pločica koje će biti u ponudi i na mogućnost biranje isto kao i parketa. ALU SCHUCO stolarija, visina stropova 290cm. 3D prikaz je samo ideja za moguće uređenje nekretnine. Preporuka agencije! Cijena: 1.050.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA 099 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1688

## Informações adicionais para contato

Número de referência 557491

interno:

Agency ref id: 1688