

## PRODAJA - MODERAN STAN U SIGETU – 24 M2, Novi Zagreb - Zapad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine  
Nome: Rina  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: PRODAJA - MODERAN STAN U SIGETU – 24 M2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 24 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 8  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 105,000.00 €  
Anúnciado: 09.01.2024

### Condição

Data Construção: 1980.  
Última renovação: 2023.

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Novi Zagreb - Zapad  
Poštanski broj: 10000



### Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

### Informação Adicional

Elevador: *naí*  
Eficiência energética: C

### Descrição

Informação Adicional: PRODAJA - MODERNI STAN U SIGETU – 24 M2 Ponosno predstavljamo kvalitetan stan od 24m2, smješten na visokom prizemlju, u srcu traženog Sigeta. Ova nekretnina pruža idealan spoj udobnosti, funkcionalnosti i suvremenog stila

života. Osnovne karakteristike: • Površina: 24m<sup>2</sup> • Visoko prizemlje • Ulazni hodnik s ugradbenim ormarom • Prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonicom i kuhinjom • Kupaonica • Orijehtacija prema istočnoj strani osigurava obilje prirodne svjetlosti • Gradsko centralno grijanje za ugodnu temperaturu • Prodaje se s namještajem i novim aparatima • renoviran 2023. godine (instalacije, cijevi, PVC stolarija sa komornicima, parket i pločice) Kompletna dokumentacija: lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola, vlasnički list, energetska certifikat Vlasništvo 1/1 Ovaj stan je pažljivo održavan te je uvijek čist i uredan. Njegova moderna estetika i svježina renovacije osiguravaju da se u njemu odmah osjećate kao kod kuće. Stan se smjestio u mikrolokaciji koja pruža sve što Vam je potrebno nadohvat ruke: • Zagrebački velesajam • Obrazovne institucije – vrtić, osnovna i srednja škola • Zdravstveni centar • Sportske površine – nogometno igralište, dječje igralište • Odlična povezanost javnim prijevozom – tramvajske (linije 6, 7 i 14) i autobusne linije (109, 222 i 607) • Trgovine i usluge – Konzum, pekara, Bipa, kafići i restorani • Blizina popularnih destinacija – Avenue Mall, Muzej suvremene umjetnosti, Glavni kolodvor • Aktivni život – Nasip i jezero Bundek na 10-ak minuta hoda Ljubitelji kućnih ljubimaca će uživati u Parku Mladenaca Ne propustite priliku postati dio ovog živopisnog kvarta. Ovaj stan nudi ne samo prostor za život, već i životni stil. Kontaktirajte nas što prije radi dodatnih informacija i organizacije razgledavanja. CIJENA: 105.000eur Obratite nam se s povjerenjem! RINA, 099 640 1715 ID KOD AGENCIJE: 1630

## Informações adicionais para contato

Número de referência 557519  
interno:  
Agency ref id: 1630