

ISTRA - KAŠTELIR / LABINCI - IDILIČNA VILLA SA POGLEDOM NA MORE - NOVO!, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
 Nome: Rina
 Apelido: nekretnine
 Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
 País: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Código Postal: 10000
 Endereço: Lanište 1
 Mobile: 00385 91 2848 310
 Phone: 00385 1 638 2643
 Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
 obiteljska firma koji je
 poslovanje nekretninama
 započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i
 profesionalnim napredovanjem
 od samih početaka bila je motiv
 za usavršavanjem znanja i
 vještina svih naših djelatnika
 redovitim educiranjem u
 poslovanju nekretninama, a što
 sve pratimo izrazito jakim
 marketingom.

Svim našim klijentima
 pristupamo s puno empatije,
 stručno, profesionalno i
 nadasve detaljno, što je
 rezultiralo xxx uspješno
 realiziranih kupoprodaja te smo
 uspjeli stvoriti prepoznatljivo
 ime u svijetu nekretnina Rina
 Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
 za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRRA - KAŠTELIR / LABINCI - IDILIČNA VILLA SA POGLEDOM NA MORE - NOVO!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 383 m²
Área de Terreno: 1323 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 1,375,000.00 €
Anúnciado: 28.08.2024

Condição

Nova construção: não
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Kaštelir-Labinci
Área da cidade: Labinci
Poštanski broj: 52464

Permitem

Llicença de construção: não
Localização autorização: não

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Aquecimento central: não



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

Descrição

Informação Adicional: ISTRRA - POREČ - KAŠTELIR - LABINCI Nudimo vam idilično i ekskluzivno naselje u izgradnji u najljepšem dijelu istarskog poluotoka, bogatom maslinicima i vinogradima. Naselje se sastoji od 14 vila s pogledom na more s zadivljujućim pogledom - SAMO ČETIRI VILE SU JOŠ DOSTUPNE! Samo 7 km udaljeno od Poreča i svih njegovih pogodnosti! Izgled naselja: MODERAN ISTARSKI STIL! VILA 6 se nalazi na parceli od 1323m2. Parcela je ograđena ogradom, uređenim vrtom sa niskom travom i opremljenim sustavom za navodnjavanje te tri autohtone masline. Sastoji se od prizemlja i prvog kata. PRIZEMLJE: prostrani dnevni boravak s poluodvojenom blagovaonicom i kuhinjom od 76,60 m2 s pristupom vinskom podrumu i utility prostoriji te pristupom natkrivenoj terasi s ljetnom kuhinjom i mjestom za bogat stol za objed od 52,3 m2 te saunom od 5,6 m2, na istom katu vanjsko spremište i tehnička soba. Na ulazu se nalazi gostinjski WC. Iz dnevnog boravka pristup je sunčanoj terasi popločanoj terasnim oblogama - visokokvalitetnom keramikom s vanjskim tušem i bazenom od 50m2. KAT: četiri spavaće sobe sa zasebnim kupaonicama, svaka kupaonica s vlastitim prozorom, i dva izlaza na terasu. Oprema vile: Vanjska ALU stolarija, termoizolacija od 10 cm, električno podno grijanje, unutarnja stolarija od furnira ili masivnog drva, svaka soba opremljena je vlastitom klima jedinicom. Video nadzor koji pokriva sve strane kuće i alarmni sustav koji se aktivira pokretnim sensorom. Premium talijanske pločice u kupaonicama 60x60, dok su u ostatku vile dimenzija 60x120, umivaonik Catalano, slavine Paffoni, Geberit ugradbeni elementi, staklo za tuš. Vile su izgrađene te spremne za useljenje. CIJENA: 1.375.000 eura! Slobodno nas kontaktirajte! RINA 099 640 1751, +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1578

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557542

Agency ref id: 1578

Telefone de contato: +385 99 640 1751