

ISTRA - KAŠTELIR / LABINCI - VILLA U IZGRADNJI - N O V O!

Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA - KAŠTELIR / LABINCI - VILLA U IZGRADNJI - N O V O!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 223 m²
Área de Terreno: 914 m²
Quartos: 5
Casas de Banho: 4
Preço: 850,000.00 €
Anúnciado: 28.08.2024

Condição

Nova construção: *naí*
Data Construção: 2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Kaštelir-Labinci
Área da cidade: Labinci
Poštanski broj: 52464

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Localização autorização: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: ISTRRA - KAŠTELIR - LABINCI Nudimo vam idilično i ekskluzivno naselje u izgradnji u najljepšem dijelu Istarskog poluotoka bogatim maslenicima i vinogradima. Naselje se sastoji od 14 villa okrenutih prema moru sa pogledom koji ostavlja bez daha - SAMO SU ČETIRI PREOSTALE VILLE! Na svega 12 km od Poreča i svih njegovih sadržaja! VILLA 5 smjestila se na parceli od 914m2 ograđena zidovima i ograda te opremljena sustavom za navodnjavanje, uređena niskom travom te tri autohtone masline (po želji moguće ih je posaditi više uz nadoplatu). Sastoji se od PRIZEMLJA i KATA. PRIZEMLJE: open space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom od 43,55m2 te izlazom na natkrivenu terasu (23m2) sa svojom ljetnom kuhinjom i mjestom za bogati blagovaonski stol, na istoj etaži smjestila se i spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na manju terasu. Na samom ulazu je gostinjski wc i odvojeni vešeraj, te spremište sa vanjskim pristupom. Iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište popločenom terasnim oblogama - vrhunskom keramikom sa vanjskim tušem i bazenom od 32m2. KAT: tri EN SUITE spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama od kojih svaka ima svoj prozor, jedna spavaća soba ima izlaz na terasu od 7m2 dok druga je u ulozi master bedroom sa povećanom garderobom. Opremanje villa: Vanjska ALU stolarija, 10cm termo izolacija, podno električno grijanje, unutarnja stolarija medijapan ili puno drvo, svaka soba opremljena je svojom klimatskom jedinicom. Video nadzor koji pokriva sve strane kuće i alarmni sustav koji se aktivira senzorom pokreta. U cijenu su uključene vrhunske talijanske pločice u kupaonicama 60x60, dok u ostatku ville 60x120, umivaonik Catalano, podžbukne armature Paffoni, Geberit, staklo tuš. CIJENA: 850.000eur! Obratite nam se s povjerenjem! RINA 099 640 1751, +385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1577

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557543
Agency ref id: 1577
Telefone de contato: +385 99 640 1751