

ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI., Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Rina nekretnine
Nome: Rina
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Lanište 1
Mobile: 00385 91 2848 310
Phone: 00385 1 638 2643
Sobre nós: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je
poslovanje nekretninama
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI.
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 285 m²
Área de Terreno: 655 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 649,000.00 €
Anúnciado: 06.07.2024

Condição

Data Construção: 2007
Última renovação: 2020

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: naí
Localização autorização: naí
Certificado de propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: ISTRA – POREČ – VILLA SA BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI. Na udaljenosti od 6km od grada Poreča i svih drugih sadržaja u malom i mirnom mjestu u okruženju obiteljskih kuća i villa, nudimo Vam jednu predivnu villu okruženu prirodom i zelenilom. Villa je sagrađena 2007 godine, ali tijekom godina vlasnik je dodatno ulagao u nju u više navrata tako da je uvijek održavana i budući vlasnik nema nikakvih dodatnih ulaganja. Villa je površine 285m², smještena na okućnici površine od 655m² gdje se još i nalazi bazen površine 24m². U prizemlju ville nalazi se veliki dnevni boravak sa blagovaonom i kuhinjom – open space, 2 spavaće sobe i 2 wc – a s kupaonicom. Na katu ville nalaze se 2 apartmana: 1. Površine 65m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. 2. Površine 35m² koji se sastoji od kuhinje i blagovaone, 1 spavaće sobe, dnevnog boravka i wc – a sa kupaonicom. Svaki apartman posjeduje svoju terasu. U suterenu ville nalazi se još jedna prostorija površine 35m² koja može poslužiti kao konoba, teretana, još jedan dodatni apartman ili nešto drugo po želji vlasnika. Također, iz prizemlja se izlazi na dio nenatkrivene terase, a dijelu natkrivene terase nalazi se i roštilj. Grijanje je uređeno preko centralnog na drva, a hlađenje se vrši putem klima uređaja. Podovi u cijeloj villi su obloženi kombinacijom parketa i keramičkih pločica. Villa posjeduje i 1 natkriveni parking, dok se pokraj njega nalaze još i 3 nenatkrivena parkirna mjesta. Za sve one koji žele mir i tišinu, opustiti se u mirisima prirode, probuditi se uz cvrkut ptica, ova villa je idealna investicija kako za život tako i za turističke svrhe obzirom da ista ima već uhodan posao iznajmljivanja. Sve dodatne informacije na +385 91 2848 310 Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: 1219

Informações adicionais para contato

Número de referência 557581

interno:

Agency ref id: 1219