

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 135 m2, 4-soban, Donji Grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 135 m2, 4-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	130 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Número de Pisos:	5
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	9 m <sup>2</sup>
Preço:	380,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

## Condição

Data Construção:	1937
Última renovação:	2005

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



## Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

## Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, DONJI GRAD, 135 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosoban stan površine 135 m2 na 4. katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1937. godine, ima ukupno 5 katova te je betonske gradnje. Stan se sastoji od dnevnog boravka (dvije prostorije), kuhinje s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, garderobne prostorije, 2 izbe, toaleta, ulaznog atrija, terase i balkona. Stanu pripada terasa površine 9 m2, obračunata koeficijentom (4.5 m2) i pribrojana kvadraturi stana te
-----------------------	---

balkon površine 2 m2, obračunato koeficijentom (0,5 m2) i pribrojano kvadraturi stana. Stan ima 4 vodene vertikalne što ostavlja puno mogućnosti tlocrtnih preinaka. Stanu pripada spremište u podrumu. 2017. godine obnovljeno krovno zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ljekarna, vrtić, škola, Križanićeva gimnazija, tržnica Branimirac, Meštrovićev paviljon, Krešimirov trg, Park Kneževa, Cinestar, mnogi ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijehtacija: sjever-jug-zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni Visina stropa: 3 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 380 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 141

## Informações adicionais para contato

Número de referência      557757  
interno:  
Agency ref id:              141