

## KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna, Korčula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Brick Nekretnine
Nome:	Brick
Apelido:	Nekretnine
Nome da empresa:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Código Postal:	10000
Endereço:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
Sobre nós:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	80 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	7
Casas de Banho:	4
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

## Condição

Data Construção:	1880
Última renovação:	2023

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Dubrovačko-neretvanska
Província:	županija
Cidade:	Korčula
Área da cidade:	Žrnovo
Poštanski broj:	20260



## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>KUĆA, PRODAJA, KORČULA, ŽRNOVO, 180 m2, 7-sobna Prodaje se kamena kuća površine 180 m2 u Žrnovu na Korčuli. Kuća je izgrađena 1880 godine i u potpunosti je renovirana 2023. godine. Kuću okružuje vrt površine 80 m2. Kuća se sastoji od: Prizemlja površine 70 m2 koje je podijeljeno u dva zasebna stana od 35 m2 od kojih se svaki sastoji od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice i pripadajuće okućnice površine 30 m2. Prvi kat površine 78 m2 sastoji se od: dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (open space), 2 spavaće sobe, kupaonice, toaleta, galerije površine 30 m2 (koja nije pridodana ukupnoj kvadraturi stana) te pripadajuće okućnice površine 20 m2. Napravljena kompletna renovacija kuće 2023. godine: - Obnovljena fasada/kamen - Postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija - Zamijenjene instalacije struje i vode - Postavljeni novi podovi - Potpuno nova kupaonica, nova keramika i sanitarije Kuća je u fazi etažiranja, svi stanovi imaju odvojene ulaze te vlastita brojla za struju i vodu. Mogućnost kupnje svakog stana posebno ali i kuće u cijelosti. Cijena stanova u prizemlju: 99 000 EUR Cijena stana na prvom katu: 220 000 EUR</p>
-----------------------	---

Parking: Javni parking 50 m od kuće. U neposrednoj blizini nalaze se trgovina i ugostiteljski objekti, 3 min autom do Korčule. Orijentacija: sjever-jug-istok  
Grijanje: grijalice i radijatori na struju. Kuća se prodaje ne namještena. Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 400 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 129

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557766  
Agency ref id: 129