

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban, Trešnjevka - Sjever, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	53 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	38 m <sup>2</sup>
Área de varanda:	6 m <sup>2</sup>
Preço:	185,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

## Condição

Data Construção:	2000
Última renovação:	2018

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Trešnjevka - Sjever
Poštanski broj:	10000



## Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, RUDEŠ, 53 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 53 m2 na drugom katu kuće. Kuća je izgrađena 2000. godine i ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika i balkona površine 6 m2. Stanu pripada spremište površine 10 m2 u podrumu zgrade (nije pribrojano ukupnoj kvadraturi stana). Budući stanar ima mogućnost uživanja u pripadajućem vrtu od 38 m2 u kojem se nalazi i vrtna kućica idealna za druženja (upisano u vlasnički list). 2018.g. napravljen novi krov kuće, postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija, promijenjene instalacije za struju. 2023.g. postavljen novi bojler. Kuća je armirano betonske građe, ima ciglane zidove i toplinsku izolaciju. Stan se nalazi na odličnoj mikro lokaciji u slijepoj ulici. Stan se prodaje djelomično namješten. U</p>
-----------------------	--

neposrednoj blizini nalazi se škola, trgovina, igralište, te javni prijevoz.

Orijentacija: zapad-jug-sjever Grijanje: etažno plinsko centralno Visina stropa:

2.60 m Parking: javni nenaplatni parking Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena:

185 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 96

## Informações adicionais para contato

Número de referência 557786

interno:

Agency ref id: 96

Telefone de contato: 098/167-8598