

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban, Rovinj.

Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine
Nome: Brick
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Brick nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bricknekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Petrova ulica 15 B
Mobile: 00385 98 167 8598
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96 m ²
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	13 m ²
Preço:	585,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

Condição

Nova construção: *naí*

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permitem

Llicença de construção: *naí*



Informação Adicional

Elevador:	<i>naí</i>
Eficiência energética:	A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 96 m2, 3-soban Prodaje se luksuzan trosoban stan (S1) površine 96 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, hodnika, spremišta, natkrivene

terase i loggie. Natkrivena terasa površine 13 m2, obračunato koeficijentom (7 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Loggia površine 6 m2, obračunato koeficijentom (5 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Stanu pripada parkirno mjesto u dvorištu zgrade, spremište površine 3 m2 u prizemlju zgrade te pripadajući dio vrta. SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: kao izvor toplinske i rashladne energije predviđene su inverterske klima jedinice, uz dodatno podno grijanje u kupaonici. Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: parkirno mjesto u dvorištu zgrade. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 12. mj. 2024.g. Vlasništvo: uredno, bez tereta. Cijena: 585 000 EUR
Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 57

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557796
Agency ref id: 57
Telefone de contato: 098/167-8598