

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban, Rovinj, Apartment



Informação do Vendedor

| | |
|------------------|---|
| Nome: | Brick Nekretnine |
| Nome: | Brick |
| Apelido: | Nekretnine |
| Nome da empresa: | Brick nekretnine |
| Service Type: | Selling and renting |
| Website: | https://bricknekretnine.hr |
| País: | Croatia |
| Region: | Grad Zagreb |
| City: | Zagreb |
| Código Postal: | 10000 |
| Endereço: | Petrova ulica 15 B |
| Mobile: | 00385 98 167 8598 |
| Sobre nós: | <p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p> |
| Reg No.: | 138/2021 |

Detalhes do Anúncio

Comum

| | |
|------------------|---|
| Titulo: | STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban |
| Tipo de Negócio: | Venda |
| Área M2: | 162 m ² |
| Número de Pisos: | 2 |
| Quartos: | 4 |
| Casas de Banho: | 3 |
| Terraço: | 20 m ² |
| Preço: | 895,000.00 € |
| Anúnciado: | 10.01.2024 |

Condição

| | |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí |
| Data Construção: | 2024 |

Localização

| | |
|-------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Estado / Região / | Istarska županija |
| Província: | |
| Cidade: | Rovinj |
| Área da cidade: | Rovinj |
| Poštanski broj: | 52210 |



Peritem

| | |
|-------------------------|-----|
| Llicença de construção: | naí |
|-------------------------|-----|

Informação Adicional

| | |
|------------------------|-----|
| Elevador: | naí |
| Elevador de carga: | naí |
| Eficiência energética: | A+ |

Estacionamento

| | |
|----------|-----|
| Garagem: | naí |
|----------|-----|

Descrição

| | |
|-----------------------|---|
| Informação Adicional: | STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ROVINJ, 162 m2, 4-soban Prodaje se luksuzan četverosoban stan (S1) površine 162 m2 u prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je u izgradnji te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, hodnika, natkrivene terase i loggie. Svaka spavaća soba ima pripadajuću kupaonicu. Natkrivena terasa površine 20 m2, obračunato koeficijentom (10 m2) i pribrojeno kvadraturi stana. Loggia površine 25 m2, obračunato koeficijentom (19 m2) i pribrojeno kvadraturi |
|-----------------------|---|

stana. Loggia ima ljetnu kuhinju s kaminom/roštiljem. Stanu pripada garaža u podrumu zgrade, spremište te pripadajući dio vrta (opcija bazen). SMART HOME sustav upravljanja s pametnog telefona grijanjem i hlađenjem, rasvjetom, žaluzinama i ostalom opremom. Sustav grijanja: inverterska hibridna dizalica topline zrak/voda. Ugrađen je sustav podnog grijanja te se stan dodatno grije i hladi ventilokonvektorima (fan coil). Ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida zbog dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta. U fazi gradnje mogućnost izbora materijala po želji kupca. Završetak gradnje predviđen za 7. mj. 2024.g. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ugostiteljski objekti, plaža, park. Parking: garaža Visina stropa: 2,75 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 895 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 47

Informações adicionais para contato

Número de referência 557803

interno:

Agency ref id: 47