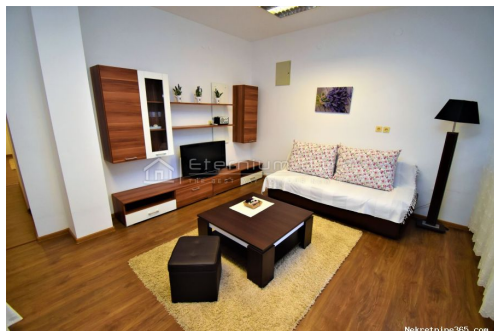


## ODLIČAN STAN U STROGOME CENTRU, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Eternium nekretnine  
Nome: Eternium  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Eternium d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.eternium.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Matulji  
City area: Ružići  
Código Postal: 51213  
Endereço: Ružići 25 / i  
Mobile: 00385951110555  
Sobre nós: Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano

zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ODLIČAN STAN U STROGOME CENTRU
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	62 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	179,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

### Condição

Data Construção:	2005
Última renovação:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	

Cidade: Crikvenica  
Área da cidade: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260



## Peritem

Licença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo izvanredan stan u prizemlju stambene zgrade koja se nalazi u strogom centru Crikvenice, pa su svi sadržaji, kao i plaže na samo par minuta lagane šetnje. Kompletno je renoviran 2018. godine, tako da je odmah spreman za useljenje. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, hodnika, spavaće sobe, lijepe velike blagovaone, kuhinje, kupaone i spremišta. Opremljen je klimom, te se prodaje potpuno namješten. Kako se nalazi u prizemlju, a u samom centru, pogodan je i za starije osobe te osobe sa invaliditetom. Iako nema parkirno mjesto, u blizini stana je javni parking, kao i "parking pod rampom". To znači da Vam automobil doslovno nije potreban, jer ste, kako je već rečeno, u centru i na plažama za samo dvije - tri minute! Zbog uredne vlasničke dokumentacije, prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! \*\* NEKRETNINA IDEALNA ZA ŽIVOT, ALI I ZA TURIZAM!! \*\* \*\* ODLIČNA LOKACIJA, KOMPLETNO NAMJEŠTENI I SPREMNO ZA USELJENJE!! \*\* \*\* PRILIKA - PREPORUČAMO!! \*\* \*\*\* važna napomena: nekretnina je u vlasničkom listu upisana kao poslovni prostor! \*\*\* ID KOD AGENCIJE: MS-25

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557855  
Agency ref id: MS-25