

MODERNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM, Crikvenica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
Código Postal: 51213
Endereço: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Sobre nós: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	MODERNI STAN SA PANORAMSKIM POGLEDOM
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	96 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

Condição

Data Construção:	2012
Última renovação:	2022

Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*



Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: U ponudu smo dobili prostrani, prekrasno namješten stan koji se nalazi na prvome katu kvalitetne novije gradnje. Smješten je na mirnoj lokaciji, okružen zelenilom, pa garantira mir i odmor čak i u najvećim gužvama, a zbog svoje pozicije i neometani panoramski pogled na more. Raspored stana je skladno izveden i podijeljen na dva dijela, prvi - spavaći dio, i drugi - dnevni dio, koje spaja odnosno razdvaja zajednički ulazni hodnik. Prvi dio stana se sastoji od dvije spavaće sobe od kojih obje imaju vlastitu kupaonu, a master bedroom odnosno glavna spavaća soba ima i vlastitu terasu. Dnevni dio je priča za sebe. Južne orijentacije, iznimno osvjetljen i krasno projektiran. Sastoji se od spremišta i wc-a, dnevnoga boravka, kuhinje i blagovaone te loggie sa koje se pruža panoramski pogeld na more i otok Krk. A pošto smo spomenuli more, desetak minuta šetnje i stigli ste na plažu sa kafićem. Na pola puta, odnosno nešto manje je dućan. Gradski prijevoz je na par minuta hoda. Kao što vidite - odlična mikrolokacija!! Gradnja je vrhunske kvalitete pa tako ovaj predivan stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, vrhunskom keramikom i sanitarijama, podnim grijanjem u kupaonama, klimama u svim sobama, modernim kaminom na drva, PVC stolarijom te predivnom modernom kuhinjom i općenito vrhunskim namještajem koji je uključen u cijenu. Uza sve to, pripadak stanu je i jedno parkirno mjesto, a pošto je okućnica zajednička, ima na raspolaganju i dva bazena! Kako je već napisano, prodaje se kompletno namješten, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj

garantira brzi prijenos vlasništva. ** ODLIČNA CIJENA NASPRAM
KVADRATURE TE ODLIČAN OMJER ULOŽENO/DOBIVENO!!! ** OVO JE
JEDNA OD LJEPŠIH NEKRETNINA NA CRIKVENIČKOJ RIVIJERI!!
ISKORISTITE PRILIKU!! ***PREPORUČAMO!!! *** ID KOD AGENCIJE:
MS-23

Informações adicionais para contato

Número de referência 557857

interno:

Agency ref id: MS-23