

PREKRASNA MODERNA VILA - PANORAMSKI POGLED I BAZEN. Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Eternium nekretnine
Nome: Eternium
Apelido: nekretnine
Nome da empresa: Eternium d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.eternium.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Ružići
Código Postal: 51213
Endereço: Ružići 25 / i
Mobile: 00385951110555
Sobre nós: Dobrodošli u Eternium d.o.o.,
tvrtku koja je više od samo
agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti

dugovječna na obostrano
zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,
iznajmljujete ili investirate u
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto
uz Vas u jednoj od najvažnijih
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima
kupoprodaje, radimo otvoreno i
transparentno jer smatramo da
je Vaše povjerenje i
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK
(Hrvatske Gospodarske
Komore), posjedujemo licencu
za obavljanje djelatnosti i
potpisnik smo Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina – sve radi
transparentnosti i Vaše
sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PREKRASNA MODERNA VILA - PANORAMSKI POGLED I BAZEN
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	228 m ²
Área de Terreno:	550 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	7
Casas de Banho:	3
Preço:	860,000.00 €
Anúnciado:	10.01.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: MODERNA VILA SA BAZENOM, LOUNGE ZONOM I PANORAMSKIM POGLEDOM NA MORE! Nalazi se na mirnome mjestu ponad Crikvenice, okružena je prirodom, u susjedstvu modernih vila. Činiti će je prizemlje i prvi kat, orijentacija će biti sjever-jug, a sa južne strane u suterenu će imati garažu veličine 46m2 koja je dostatna za parking 2 automobila. Prizemlje će se sastojati od natkivenoga ulaza, hodnika, wc-a, stepeništa za kat, spremišta, vešeraja, te open space dijela kojega će činiti dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. Čitav dnevni dio će imati izlaz na prostranu terasu na kojoj će se nalaziti ljetna kuhinja, lounge zona, veliko sunčalište te infinity bazen. Na katu će se nalaziti predsoblje te tri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonom i izlazom na vlastitu loggiu. Iz cijelog prizemlja (što uključuje i bazen), a pogotovo sa kata, će se pružati panoramski pogled na grad, more i otok Krk, i taj pogled nikada neće biti zaklonjen! Predviđeni materijali u gradnji, a isto tako i u završnoj opremi su vrhunske kvalitete, pa će tako ova moderna vila raspolagati sa protuprovalnim vratima, prvoklasnom keramikom, podnim grijanjem, klimama, PVC stolarijom sa komarnicima i elektro pokretanim roletama, led rasvjetom itd... Gradnja kreće

početkom 10/2024. godine, a završetak će ovisiti o dogovoru sa budućim kupcem. S obzirom na provjerenoga investitora, možemo garantirati urednu vlasničku dokumentaciju te jednostavan i brz prijenos vlasništva! **MIRNA LOKACIJA, VRHUNSKA KVALITETA, BAZEN I PANORAMSKI POGLED TE TRENUTNO NAJNIŽA CIJENA NA TRŽIŠTU -SVE SU TO RAZLOZI RADI KOJIH ŽELITE ISKORISTITI OVU PRILIKU!! OVO JE PREKRASNA MODERNA VILA KOJA JE POGODNA KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE!! OBRATITE NAM SE SA POVJERENJEM - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-13**

Informações adicionais para contato

Número de referência 557866

interno:

Agency ref id: MS-13