

## RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled, Rijeka, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |   |
|------------------|---|
| Titulo:          | RIJEKA, TURNIĆ - nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled |
| Tipo de Negócio: | Venda   |
| Tipo de casa:    | destacado   |
| Área M2:         | 282 m <sup>2</sup>  |
| Quartos:         | 10  |
| Casas de Banho:  | 10  |
| Preço:           | 1.00 €  |
| Anúnciado:       | 19.11.2024  |

### Condição

|                   |      |
|-------------------|------|
| Última renovação: | 2023 |
|-------------------|------|

### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Rijeka                      |
| Área da cidade:   | Turnić                      |
| Poštanski broj:   | 51000                       |



### Permitem

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Llicença de construção:     | naí |
| Localização autorização:    | naí |
| Certificado de propriedade: | naí |

### Descrição

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Informação Adicional: | RIJEKA, TURNIĆ- nova zgrada sa 6 stanova za investiciju, parking, pogled<br>Kompletno adaptirana povijesna vila koja se sastoji od 7 jedinica smjestila se u riječkom kvartu Turnić. Raspored jedinica: Prizemlje: S1: 39,1m2 - hodnik, spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja, izlaz na zajedničku terasu S2: 77,3m2 - hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak i kuhinja, izlaz na zajedničku terasu 1. kat: S3: 39,1m2 - hodnik, spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja S4: 51,8m2 - hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak i kuhinja, balkon Potkrovlje: S5: 83,45m2 - hodnik, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, WC, dnevni boravak i kuhinja, terasa Svi stanovi imaju podno grijanje, po cijelom interijeru postavljen je kvalitetan kamen, |
|-----------------------|--|

te pažljivo odabrana Schuho stolarija. Luksuzni dojam pojačavaju walk-in tuševi u kupaonicama, dok spavaće sobe pružaju obilje sunčeve svjetlosti, stvarajući ugodnu atmosferu i boravak. Kuća je smještena samo 600m zračne linije od mora, dok je autom do mora svega 3 minute vožnje. Sa vlasništvom stana dolazi i pravo na korištenje kvalitetnog, privatnog parkinga u sklopu kuće, što osigurava praktičnost i opuštenost. Kuća je pozicionirana u mirnoj i slijepoj ulici, pa tako omogućava balans između užurbanog gradskog života, do kojeg je vožnjom moguće doći u 5 minuta, i mirnoće i privatnosti života izvan gradske vreve. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26726

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557879  
Agency ref id: 26726  
Telefone de contato: +385 91 189 8332