

Kršan, okolica, obiteljska kuća u prekrasnoj prirodi, Kršan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kršan, okolica, obiteljska kuća u prekrasnoj prirodi
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 262 m²
Área de Terreno: 1645 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 15
Casas de Banho: 3
Preço: 350,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 1982.

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Kršan
Área da cidade: Kršan
Poštanski broj: 52232

Permitem

Llicença de construção: não

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



Estacionamento

Garagem: não

Descrição

Informação Adicional: Kršan, okolica, prodajemo obiteljsku kuću sa dvije zasebne stambene jedinice na lijepoj lokaciji. Kuća je koncipirana kao katnica sa dvije zasebne stambene jedinice podijeljene na prizemlje i kat. Stan u prizemlju ukupne je površine 119.10 m² a sastoji se od tri spavaće sobe, dvije kupaonice te dnevni prostor sa blagovaonicom i kuhinjom. Dnevni prostor povezan je sa vanjskom terasom koja ima izlaz na okućnicu i vrt. Stan na katu sastoji se od prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu i potpuno opremljenu kuhinju, tri spavaće sobe, ostave te kupaonice. Ukupne je površine 142.85 m² sa velikom osunčanom terasom sa lijepim pogledom na okolni krajolik i prirodu. Kuća ima centralno grijanje na drva a stanovi su i klimatizirani. U sklopu kuće nalazi se i garaža te pomoćni objekt uz kuću. Prostrana okućnica prostire se na 1645 četvorna metra i nudi brojne mogućnosti budući da je u potpunosti unutar građevinske zone. Lokacija nudi potpuni mir i lagodan život u prekrasnoj prirodi. Blizina škole je na pješačkoj udaljenosti a svi ostali sadržaji potrebni za stalan život nalaze se u krugu 5 kilometara. Kuća je savršena za miran život u zdravom okruženju daleko od gradske vreve a opet nije u potpunoj izolaciji, dobro je prometno povezana a uz potrebne preinake ova nekretnina predstavlja jako dobru priliku i kao poslovna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 2003-603

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 557996
Agency ref id: 2003-603
Telefone de contato: +38552210824