

Nov jednoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4288, Niš-Mediana, Appartment



Informação do Vendedor

Nome:	Proagent nekretnine
Nome:	Proagent
Apelido:	nekretnine
Nome da empresa:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://proagent.rs/
País:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Código Postal:	18000
Endereço:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Sobre nós:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Nov jednoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića sa PDV-om ID#4288
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	38.00 m ²
Andar:	1
Quartos:	1.5
Preço:	87,400.00 €
Anúnciado:	11.01.2024

Condição

Nova construção: **naí**

Localização

País: **Serbia**
Estado / Região /
Província: **Centralna Srbija**
Cidade: **Niš-Mediana**
Poštanski broj: **18000**



Peritem

Certificado de
propriedade: **naí**

Informação Adicional

Elevador: **naí**

Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Descrição

Informação Adicional: **Prodaje se jednoiposoban stan površine 38m2 u novogradnji sa PDV-om. Stan se nalazi u modernoj i luksuznoj zgradi na Bulevaru. Zgrada poseduje smart sistem upravljanja ugrađenim uređajima, podešavanje grejanja i hlađenja i elektro uređajima putem telefona, drvo-aluminijum stolarija sa aluminijumskim roletnama na elektropogon i troslojnim Termopan staklom, ALUMIL podizno-klizni sistem na stanovima većih kvadratura, toplotna pumpa za svaku jedinicu sa fan-coolerima, hrast masiv parket, zvučna izolacija u podu – Termosilent folija, protivpožarni sistem, protivprovalni sistem, sigurnosna vrata, staklena tuš kabina sa linijskim slivnikom, ugradni vodokotlić, granitna keramika, spoljna termoizolacija 12cm. Dvorište zgrade će imati uređeno zelenilo, 4 podzemna kontejnera, rampu i video nadzor objekta i podzemne garaže 24/7. Postoji mogućnost kupovine parking mesta = 7000eur, podzemnog parking mesta = 12000eur i garaže u podzemnom delu = 16000eur. Odlično je povezan sa svim delovima grada. U blizini se nalaze vrtići, škole, pijaca, banke, klinike, kej i park Svetog Save, a u blizini je i Delta City, što ovu lokaciju čini idealnim za stanovanje. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.**

Informações adicionais para contato

Número de referência **558053**

interno:

Agency ref id: 4288