

## Zemljište s pogledom na Varaždinske Toplice, Varaždinske Toplice, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Zemljište s pogledom na Varaždinske Toplice
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	8156 m <sup>2</sup>
Preço:	195,744.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Varaždinska županija
Província:	
Cidade:	Varaždinske Toplice
Área da cidade:	Varaždinske Toplice
Poštanski broj:	42223



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p><b>SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA!</b> Prilika koju ne smijete propustiti! Ponosno predstavljamo iznimno zemljište s prekrasnim pogledom na Varaždinske Toplice, savršeno pozicionirano za investitore koji traže prostor za raznolike projekte. Ovo zemljište površine 8156 m<sup>2</sup> predstavlja izvrsnu investiciju i nudi mogućnost parcelacije. Detalji o zemljištu: Površina: 8156 m<sup>2</sup> Lokacija: Pogled na Varaždinske Toplice Položaj: 50 m od autoceste, 49 m uz prometnicu Namjena: Građevinsko zemljište unutar granica neizgrađenog i uređenog građevinskog područja, u zoni mješovite namjene, pretežito stambene Ovo izvanredno zemljište pruža spektakularan pogled na Varaždinske Toplice, čineći ga idealnim prostorom za razvoj stambenih ili rekreativnih projekata. S iznimnom površinom od 8156 m<sup>2</sup>, zemljište omogućuje parcelaciju, pružajući investitorima priliku za kreativno planiranje i izgradnju. Samo 50 metara udaljeno od autoceste, ovo zemljište osigurava laku povezanost s okolnim gradovima, dok je istovremeno smješteno uz</p>
-----------------------	---

prometnicu, pružajući praktičnost pristupa. Nalazi se unutar granica neizgrađenog i uređenog građevinskog područja u zoni mješovite namjene, s pretežitom stambenom karakteristikom. Varaždinske Toplice, poznate po svojim ljekovitim termalnim izvorima, predstavljaju mirno i privlačno okruženje. Ova investicija nudi izuzetnu priliku za razvoj u jednom od najželjenijih područja Varaždinskih Toplica. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno me kontaktirajte: Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1611

## Informações adicionais para contato

Número de referência 558111

interno:

Agency ref id: VZ1611