

## Lovrečica, luksuzni apartman u prizemlju u ekskluzivnom resortu!, Umag. Appartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Lovrečica, luksuzni apartman u prizemlju u ekskluzivnom resortu!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Lovrečica

Poštanski broj: 52470



## Permitem

Licença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Lovrečica! Na samo par koraka od mora i prekrasnih plaža, smješten na izuzetnoj lokaciji u ekskluzivnom resortu nalazi se ovaj luksuzni apartman! Apartman je smješten u prizemlju moderne zgrade. Ukupna površina apartmana iznosi 65.34 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa koje se pristupa uređenoj okućnici. Apartman će biti građen sa vrhunskim materijalima, a grijati će se putem podnog grijanja i klima uređaja. Apartmanu pripada i parkirno mjesto. Apartman se prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. a završetak radova je ljeto 2025. godine. Posebnost ovog apartmana nije samo njegov izniman luksuzni izgled i sadržaj već i sam resort zatvorenog tipa koji joj nudi povrh odličnih sadržaja poput recepcije, restorana, wine bara, zajedničkog bazena, spa i relax zone, teretane kao i usluge održavanja okoliša te ostalog. Apartman se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Lovrečici, a udaljen je svega nekoliko koraka od lijepih i uređenih plaža. U neposrednoj blizini se nalaze restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi sadržaji. Zbog svoje lokacije i sadržaja, apartman je odličan izbor za sve koji traže luksuz u blizini mora bilo za korištenje u turističke svrhe, odmor ili za cjelogodišnje stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1027-818

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 558180

Agency ref id: 1027-818

Telefone de contato: +38552210824