

## Nov troiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3001, Niš-Palilula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome:	Proagent nekretnine
Nome:	Proagent
Apelido:	nekretnine
Nome da empresa:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
País:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Código Postal:	18000
Endereço:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Sobre nós:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Nov troiposoban stan sa PDV-om na Paliluli ID#3001
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	86.00 m <sup>2</sup>
Andar:	4
Quartos:	3.5
Preço:	154,800.00 €
Anúnciado:	12.01.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
------------------	-----

## Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Centralna Srbija
Província:	
Cidade:	Niš-Palilula
Poštanski broj:	18000

## Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



## Informação Adicional

Elevador:	naí
-----------	-----

## Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

## Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se nov troiposoban stan na veoma lepoj lokaciji na Paliuli. Stan je površine 86m<sup>2</sup>. Moderna zgrada, opremljena prema najsavremenijim svetskim standardima, sa sigurnosnim kamerama kojima su pokrivene garaže i druge zajedničke komunikacije. Svojim rasporedom, dizajnom, kvalitetom i harmonijom svaka stambena jedinica će zadovoljiti i najviše kriterijume savremenog stanovanja. Orijentacija objekta omogućava idealnu osunčanost i provetrenost zona unutar objekta. Sofisticirana i prefinjena paleta boja, sa posebnim naglaskom na arhitektonskim detaljima, otvorima na fasadi, fasadnom ciglom, alubond-om, ogradama na terasama, kao i vegetacionim elementima. Garaža se prostire na podzemnoj i nadzemnoj etaži, sa kapacitetom od 34 parking mesta: cena garažnog mesta je 8000€ sa PDV-om, cena parking mesta je 5000€ sa PDV-om. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

## Informações adicionais para contato

Número de referência	558278
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 3001