

## VODICE, poslovni prostor, prizemlje, strogi centar, Vodice, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Fidius Broker  
Email: [info@fidiusbroker.hr](mailto:info@fidiusbroker.hr)  
Nome: Fidius  
Apelido: Broker  
Nome da empresa: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://fidiusbroker.hr/>  
País: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
Código Postal: 22211  
Endereço: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
Sobre nós: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: VODICE, poslovni prostor, prizemlje, strogi centar

Tipo de Negócio: Venda

Área M2: 95 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 1  
Preço: 129,000.00 €  
Anunciado: 18.07.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Šibensko-kninska županija  
Cidade: Vodice  
Área da cidade: Vodice  
Poštanski broj: 22211

## Permitem

Licença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Descrição

Informação Adicional: VODICE - U strogom centru Vodica na prodaju zanimljiv poslovni prostor u prizemlju stare kamene kuće! Vrlo frekventna lokacija idealna je za poslovnu djelatnost, nalazi se uz glavnu prometnicu i šetnicu. Svi sadržaji u centru su na pješačkoj udaljenosti. Prostrani i otvoreni prostor u prizemlju poslovno stambene zgrade, ukupne površine 95,84 m<sup>2</sup>. Poslovni prostor se sastoji pred ulaza, prostranog centralnog prostora površine 71,70 m<sup>2</sup>, ureda površine 4,32 m<sup>2</sup>, WC-a i spreme. Poslovnom prostoru pripada i dvorište koje može služiti kao parking, što je prava rijetkost na ovoj lokaciji. Na dvorištu se nalazi vanjsko spremište koje također pripada poslovnom prostoru. Poslovni prostor ima priključak na gradsku kanalizaciju. Mogućnosti korištenja prostora su razne. Potrebna je renovacija prostora. Uz poslovni prostor, postoji mogućnost kupovine stana na 2. katu s kojeg se pruža pogled na more i otočje. Vlasništvo uredno, 1/1, objekt etažiran. Cijena: 129.000 € Kontaktirajte nas za više informacija putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: PP13

## Informações adicionais para contato

Número de referência 558608  
interno:  
Agency ref id: PP13