

## Prilika! Dvije samostojeće kuće u okolici Pule!, Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Prilika! Dvije samostojeće kuće u okolici Pule!  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 160 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 340 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 3  
Preço: 348,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 1968.

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

Área da cidade: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: naí

## Descrição

Informação Adicional: Istra, okolica Pule Na prodaju su dvije odlične kuće smještene u mirnom naselju, nedaleko centra grada Pule, obje s prostranim dvorištem. U blizini kuća nalaze se svi potrebni sadržaji za život. Prva samostojeća kuća sastoji se od prizemlja i galerije te potpunu renovaciju doživjela je 2006. godine. Ulaskom kroz vrata, dočekuje vas hodnik koji vodi do prostrane kupaonice, kuhinje s blagovaonicom te dnevni boravak koji ima izlaz na terasu. Unutarnjim stepenicama dolazi se do galerije gdje su smještene dvije spavaće sobe. Nekoliko metara dalje nalazi se druga kuća koja je doživjela potpunu transformaciju 2016. godine. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak i blagovaonica spojena s kuhinjom, spavaća soba te kupaonica. Unutarnjim stepenicama dolazi se na galeriju gdje se nalazi spavaća soba i kupaonica. Obje kuće okružene su prostranim dvorištem koje odiše mirnom atmosferom. U dvorištu se nalazi i garaža, pružajući praktično rješenje za parkiranje ili dodatni prostor za skladištenje. Svaka kuća nudi jedinstveni prostor i karakter, omogućavajući vam prilagodbu prema vašim potrebama. Ovo je prilika za investiciju koja može zadovoljiti vaše potrebe za vlastitim domom ili pružiti priliku za unosnu investiciju kroz iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1041-153

## Informações adicionais para contato

Número de referência 558756  
interno:  
Agency ref id: 1041-153