

## Marčana, okolica, zemljište na mirnoj lokaciji, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Marčana, okolica, zemljište na mirnoj lokaciji  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 1008 m<sup>2</sup>  
Preço: 75,600.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Marčana  
Área da cidade: Filipana  
Poštanski broj: 52206



#### Descrição

Informação Adicional: Istra, Marčana, okolica, Prodajemo predivno zemljište na izuzetnoj lokaciji, smješteno u mirnom naselju nedaleko od Marčane, Vodnjana i Pule, u srcu

autohtone Istre. Ova idilična lokacija nudi nevjerojatan spoj prirodnog okoliša i blizine urbanog života. Lokacija je okružena netaknutom prirodom, a maslinici u blizini pružaju dodatnu dozu šarma i autentičnosti istarskog krajobraza. S obližnjim pristupnim putem, ovo zemljište omogućuje jednostavan pristup glavnim prometnicama i infrastrukturi, čineći ga savršenim mjestom za izgradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Zemljište je ravno, s površinom od 1008m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za raznolike projekte. Okruženo je novim kućama za odmor i život, stvarajući ugodan ambijent i zajednicu. Infrastruktura je dostupna do samog terena, čime se osigurava praktičnost i jednostavnost prilikom izgradnje. Ovo zemljište predstavlja iznimnu priliku za one koji traže spoj prirode, mira i blizine urbanih sadržaja. Spremno je za razne projekte, bilo da je riječ o obiteljskoj kući ili kući za odmor. Ne propustite priliku da ostvarite svoje snove o idealnom domu u prekrasnoj Istri. Pozivamo vas da iskoristite ovu jedinstvenu priliku i ostvarite svoje planove! Kontaktirajte nas odmah kako biste saznali više i zakazali razgledavanje ovog prekrasnog zemljišta. Ovo je prilika koja se ne propušta! ID KOD AGENCIJE: 1018-1159

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 558764  
Agency ref id: 1018-1159  
Telefone de contato: +38552210824