

Sabunike, kuća sa 3 apartmana 700m do plaže, Privlaka, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Sabunike, kuća sa 3 apartmana 700m do plaže
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: geminada
Área M2: 120 m²
Área de Terreno: 136 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 6
Casas de Banho: 3
Preço: 330,000.00 €
Anúnciado: 15.01.2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Zadarska županija
Cidade: Privlaka



Permitem

Certificado de
propriedade: não

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Privlaka/Sabunike, prodajemo kuću sa 3 apartmana samo 700 m od mora na

idilichnoj, mirnoj lokaciji. Kuća ima stambenu površinu od cca 120 m² na parceli od 136 m². Sagrađena je na 3 etaže te ima i podrum koji je podijeljen na veliku i malu prostoriju. U prizemlju se nalazi apartman sa kuhinjom, dnevnim boravkom s izlazom na veliku terasu i vrt, kao i spavaća soba i kupaonica. Na prvom katu nalazi se apartman s kuhinjom, 2 spavaće sobe, obje imaju izlaz na prekrasan balkon i kupaonica s kadom. Na drugom katu nalazi se apartman s kuhinjom, 2 spavaće sobe, obje imaju izlaz na prekrasan balkon i kupaonica s kadom. Kuća se prodaje namještena. Svi apartmani su opremljeni klima uređajima. Također možete spojiti kamin za grijanje. U vrtu se nalazi mala kućica koja je uređena kao toalet. Okućnica je prostrana i laka za održavanje popločana dalmatinskim kamenom. Kuća je u dobrom stanju, prozori sa roletama i ulazna vrata su novi. Prodajna cijena: 330.000 € plus 3,75% agencijske naknade (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Nije ono što tražite ? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine ! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce ! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 2300-K4257

Informações adicionais para contato

Número de referência 558823

interno:

Agency ref id: 2300-K4257