

## Kuća,villa, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Apelido:	Home
Nome da empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nós:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	7042 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	699,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2019

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>U okolici Umaga smjestila se ova prekrasna villa. Villa je površine 180m2 i prostire se na prizemlje i 1.kat. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dnevni boravak zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba i kupaonica. Na 1.katu se nalazi hodnik te još 3 spavaće sobe te 3 kupaonice. Villa se grije pomoću kamina i klima uređaja. Villa ima prostranu i ograđenu okućnicu koja pruža mir i privatnost. U sklopu okućnice se nalazi i bazen, a oko njega sunčalište te natkrivena ljetna kuhinja. Pored se nalazi i prostor za dječje igralište te nekoliko parkirnih mjesta. Sama villa je okružena prirodom, a u neposrednoj blizini nekretnine se nalaze mnogi poznati, restorani, vinarije, agroturizmi, biciklističke staze, šetnice, trgovina, autocesta te razni drugi sadržaji. Prve plaže, Umag i slovenska granica su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na dobru lokaciju i kvalitetu same nekretnine, ona je idealna kao investicija u turizam i odmor, ali i za obiteljski život. Šifra objekta: M499</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 558871  
Agency ref id: M499  
Telefone de contato: +385 (99) 527-7482