

## Kuća, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Apelido: Home  
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Sobre nós:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	140 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	353 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	490,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2017

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Ližnjan
Área da cidade:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

## Descrição

Informação Adicional:	Samo 6 km od centra Pule i 5 km od prekrasnih plaža smjestila se ova lijepa kuća. Kuća je kompletno završena 2020. Proteže se kroz prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak iz kojeg izlazimo na terasu i vrt s bazenom, kuhinja i blagavaonica te jedna kupaonica i spremište. Unutarnje stube nas vode na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Kuća je klimatizirana. Grijanje je predviđeno pomoću klima uređaja, kamina na drva, a puštena je i opcija za centralno grijanje. Središnje mjesto vrta zauzima bazen 30 m <sup>2</sup> i sunčalište. Kuća je kvalitetno građena u istarskom stilu , prvoklasna PVC stolarija , kamene erte i razni detalji u kamenu. Okućnica je kompletno ograđena. Zbog svoje lokacije, idealna je nekretnina za cjelogodišnje stanovanje. Šifra objekta: M502
-----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	558872
Agency ref id:	M502
Telefone de contato:	+385 (99) 527-7482