

## Kuća,villa, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Apelido:	Home
Nome da empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://croatianhome.de">https://croatianhome.de</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nós:	Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.  Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.  Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.
Reg No.:	175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	242 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	620 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	699,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2021

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Krnica
Poštanski broj:	52208



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>U blizini prekrasnih plaža i centra mjesta Krnica, smjestila se ova novoizgrađena villa. Villa se proteže kroz 2 etaže, prizemlje i kat. Na prvoj etaži nalaze se jedna spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak, blagovaona, kuhinja, te prekrasna natkrivena terasa koja je savršena za ručkove u ljetnom periodu. Druga etaža se sastoj od 3 spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu, te teretane za sve ljubitelje sportskog života. Oko gotovo cijele gornje etaže proteže se prostrana terasa, ukupne površine od 68 m<sup>2</sup>. Kada govorimo o okućnici, ovaj objekat također krase i prekrasan vanjski bazen, terasa sa ugrađenim roštiljem, te podosta zelene površine na kojima se nalaze autonomne vrste Istarskih maslina. Villa posjeduje potpunu infrastrukturu, klimatizirana je te je provedeno i podno grijanje. U sklopu ville je parking, a prodaje se potpuno namještena. Šifra objekta: M600</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	558918
-------------------------------	--------

Agency ref id: M600  
Telefone de contato: +385 (99) 527-7482