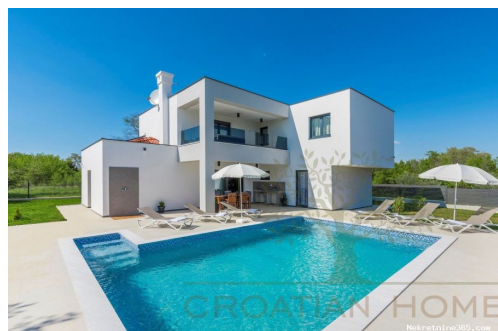


## Kuća,villa, Marčana, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Apelido: Home  
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Sobre nós:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1000 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	695,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

## Condição

Nova construção:	naí
Condição:	Mantido
Data Construção:	2020

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206

## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
Eficiência energética:	A

## Descrição

Informação Adicional:	U neposrednoj blizini centra Marčane smjestila se ova novoizgrađena villa. Proteže se kroz prizemlje i kat. Vila se sastoji u prizemlju od ulaznog hodnika, kupaonice , dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te wellness prostorije sa saunom .Na katu kuće smjestile su se 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i jedne terase sa prekrasnim otvorenim pogledom na prirodu i more u daljini. Villa je klimatizirana te je provedeno podno grijanje . Središnje mjesto vrta zauzima bazen 40 m2 i sunčalište. U sklopu ville je parking za vozila. Šifra objekta: M612 Energetska klasa: A
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	558927
Agency ref id:	M612
Telefone de contato:	+385 (99) 527-7482