

Kuća,samostojeća, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome:	Croatian Home
Nome:	Croatian
Apelido:	Home
Nome da empresa:	Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://croatianhome.de
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 14
Mobile:	00385992085055
Sobre nós:	<p>Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.</p> <p>Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.</p> <p>Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.</p>
Reg No.:	175/2018

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kuća,samostojeća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	300 m ²
Área de Terreno:	1030 m ²
Quartos:	7
Casas de Banho:	5
Preço:	570,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2011

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

Descrição

Informação Adicional:	<p>Marčana, okolica, prodajemo prekrasnu kuću za odmor sa bazenom. Kuća je koncipirana kao katnica ukupne površine 300 m². U prizemlju se nalazi komforan dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen, potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica. Tu se nalazi i jedna kupaonica, praonica, manji skladišni prostor te igraonica, teretana i sauna te društveni prostor gdje se nalazi stol za biljar. Na katu se nalaze četiri spavaće sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom a dvije imaju izlaz i na prostrani balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Kuća je odlično opremljena modernim i funkcionalnim namještajem te se kao takva i prodaje. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama te peći na drva u dnevnom prostoru za dodatni ugođaj tijekom zimskih mjeseci. Okućnica veličine 1030 m² u potpunosti je ograđena i uređena sa velikom pažnjom. Osiguran je natkriveni parking, manje dječje igralište i lijepe zelene površine a tijekom ljetnih mjeseci glavno mjesto okupljanja i druženja je bazen veličine 36 m² sa uređenim sunčalištem te hidromasažna kada. Nekretnina ima dobro uhodan posao turističkog iznajmljivanja a svojim sadržajima obogaćuje boravak i odmor svojim gostima i domaćinima. Lokacijski je također odlično smještena u mirnom dijelu naselja a opet blizu svih</p>
-----------------------	--

potrebnih sadržaja kao što su trgovina, restoran, kafić i ostalo. Grad Pula nalazi se na svega 11 kilometara gdje se nalaze i prve uređene plaže. Šifra objekta: M652

Informações adicionais para contato

Número de referência 558956
interno:
Agency ref id: M652
Telefone de contato: +385 (99) 527-7482