

## Kuća,villa, Tinjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Croatian Home  
Nome: Croatian  
Apelido: Home  
Nome da empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055  
Sobre nós:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Kuća,villa
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	238 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	1364 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	880,000.00 €
Anúnciado:	15.01.2024

## Condição

Condição:	Mantido
Data Construção:	2017

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Tinjan
Área da cidade:	Tinjan
Poštanski broj:	52444



## Informação Adicional

A Infraestrutura:	Água, Ar condicionado
-------------------	-----------------------

## Descrição

Informação Adicional:	Vila se nalazi u veoma mirnom i krasnom naselju sa svega nekoliko kuća. U okolici kuće nalaze se prekrasni vinogradi, maslinici, poljane i šume, te se kata kuće pruža i pogled na more! Vila se nalazi na zemljištu veličine 1364m <sup>2</sup> , te sama vila ima 238m <sup>2</sup> stambenog prostora. Podijeljena je na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, gostinjski wc, ostava, ljetna kuhinja, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te velika terasa. Na katu se nalaze 2 velike spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazima na veliku prostranu terasu s koje se pruža i direktan izlaz u vrt. U dvorištu nalazi se bazen veličine 70m <sup>2</sup> . te natkriveni parking u koji stanu 2 automobila, dok se ispred nalazi još dovoljno mjesta za dodatna dva automobila. Grijanje se odvija putem podnog grijanja, klima i kamina u dnevnom boravku. Šifra objekta: M717
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência	558987
interno:	
Agency ref id:	M717

Telefone de contato: +385 (99) 527-7482