

OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa, Lovran, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OPATIJA, LOVRAN - elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	50 m ²
Área de varanda:	6 m ²
Terraço:	15 m ²
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	10.07.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Lovran
Área da cidade:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Aquecimento

Aquecimento central:	naí
----------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional:	OPATIJA, LOVRAN- elegantan stan u kući, 300m od mora, pogled, terasa Samo 300 metara od mora u blizini Lovrana i Opatije smjestila se zgrada mediteranskog
-----------------------	--

stila koja ima ukupno 7 stanova i nalazi se na zemljištu od 1500m², te pruža nevjerojatan panoramski pogled na plavetnilo Jadranskog mora. Stan obogaćen prirodnom svjetlošću veličine 63 m² na prvom katu sastoji se od hodnika, dvaju spavaćih soba, dnevnog boravka i kuhinje, jedne kupaonice, te nudi jedan balkon do kojeg se pristupa iz spavaće sobe, te terasu na južnoj strani, na koju je izlaz omogućen iz dnevnog boravka. Balkon i terasa pružaju zavidan pogled i savršeno mjesto za uživanje u mirnoći okoline. Stan se prodaje opremljen jedva korištenim namještajem koji je oličenje spoja tradicije i udobnosti, te odiše elegancijom i profinjenošću. Stambena zgrada okružena je zelenilom, pa tako vlasništvo stana uključuje i komad izuzetno lijepo uređenog vrta (okućnice), u kojem se mogu pronaći raznorazne biljne kulture, kao i jedno privatno parkirno mjesto. U svakoj prostoriji stana nalazi se klima uređaj namijenjen za grijanje i hlađenje, a postoji i mogućnost ugradnje dizalice topline i spajanja na već postojeće centralno grijanje (radijatori). Stanarima je na raspolaganju zajednička praonica sa odvojenim spremištima, kao i zajednička grill oaza opremljena pečenjarom i stolovima, savršena za ljetnja druženja. Stambena zgrada smjetila se u slijepoj, privatnoj ulici bez prometa, te kao takva pruža jedinstven doživljaj života na obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26833

Informações adicionais para contato

Número de referência 559037
interno:
Agency ref id: 26833