

## Urbani obiteljski stan na traženoj lokaciji, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Urbani obiteljski stan na traženoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	75 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	260,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Data Construção:	2020
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

### Estacionamento

Número de vagas no	1
estacionamento:	

## Descrição

Informação Adicional: Grad Pula, najveći grad Istre, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama, gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. Na traženoj lokaciju u blizini trgovačkih centara, škole i vrtića imamo u ponudi prelijepi trosobni obiteljski stan. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, blagovaonice i kuhinje sa open space rasporedom, tri spavaće sobe, dva kupatila, ostave , balkona i parking mjesta. Stan ima ukupno 76 m2 i nalazi se na drugom katu zgrade sa liftom. Osim odličnog i praktičnog rasporeda prostorija, ovaj stan nudi i dodatni prostor koji može služiti kao ostava ili praonica. Posebna prednost ovog stana je to što je spavaća soba zajedno sa pripadajućom kupaonicom odvojena te na taj način imate poseban doživljaj privatnosti. S obzirom na jugozapadnu orijentaciju stan obiluje svjetlom. Prodaje se potpuno namješten, te nisu potrebna nikakva dodatna ulaganja prilikom useljenja. U stanu je postavljeno etažno plinsko grijanje te se radijatori nalaze u svakoj prostoriji, a također postavljena je i inverter klima. Ukoliko tražite urbani stan sa svim sadržajima koji su potrebni za ugodan gradski život slobodno se obratite za više detalja : MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 [margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com](mailto:margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1510864

## Informações adicionais para contato

Número de referência 559818  
interno:  
Agency ref id: IS1510864