

## Crikvenica - Stan s bazenom u urbanoj vili, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Detalhes do Anúncio****Comum**

Titulo:	Crikvenica - Stan s bazenom u urbanoj vili
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	78 m <sup>2</sup>
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Terraço:	98 m <sup>2</sup>
Preço:	567,000.00 €
Anúnciado:	17.08.2024

**Condição**

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023.

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Permitem

Certificado de propriedade: **naí**



## Informação Adicional

Elevador: **naí**  
Eficiência energética: **A+**

## Estacionamento

Garagem: **naí**  
Número de vagas no estacionamento: **1**

## Descrição

Informação Adicional: Crikvenica - stan s bazenom u urbanoj vili. Ovaj elegantan stan nalazi se u urbanoj vili i nudi predivan pogled na more. Stan ima 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, odvojeni wc te prostranu kuhinju s jedaćim i dnevnim dijelom iz koje se izlazi na terasu s bazenom. Ova moderna nekretnina je novogradnja, visokokvalitetno izgrađena, energetskog razreda A+. Stan je namijenjen za stambeno korištenje i idealan je za udoban život, namješten sa svim potrebnim namještajem. Stambeni dio iznosi 78,3 kvadrata dok uz to stan ima dvije ostave ukupne površine 18,56 kvadrata, parking u garaži od 16 kvadrata te parkirno mjesto vani. Udaljen od mora 600 metara, s centrom grada udaljenim samo 1 kilometar, ovaj stan omogućuje brz pristup mnogim sadržajima, kao što su parkovi, pošta, banke, trgovine, restorani... Stan je opremljen najsuvremenijom tehnikom, uključujući alarmni sustav i video nadzor, a parkirno mjesto osigurano je za jedno vozilo. Ova nekretnina je idealno smještena na mirnoj lokaciji okružena sličnim objektima te pruža predivan pogled na more. ID KOD AGENCIJE: 800

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: **559837**  
Agency ref id: **800**  
Telefone de contato: **+385 99 883 3323**