

Prodaja adaptiranog stana na Rastočinama 2S+DB 50 M2, Rijeka, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja adaptiranog stana na Rastočinama 2S+DB 50 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	46 m ²
Andar:	10
Número de Pisos:	25
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	153,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Condição

Data Construção:	1976
Última renovação:	2021

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Rastočine
Poštanski broj:	51000



Permitem

Certificado de propriedade: **naí**

Informação Adicional

Elevador: **naí**
Eficiência energética: **B**

Aquecimento

Aquecimento central: **naí**

Descrição

Informação Adicional: RASTOČINE 2S+DB 50 M2 Prodajemo u neboderu na Rastočinama moderno uređen i kompletno adaptiran stan koji se sastoji od open space kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka, hodnika, ostave, kupaone s wc-om i dvije spavaće sobe. U stanu su izmijenjene instalacije struje i vode, podne i zidne obloge, zamijenjena je unutarnja i vanjska stolarija te postavljen klima uređaj. Stan se prodaje s kompletnim namještajem te aparatima koji se nalaze u njemu. Grijanje stana je riješeno klima uređajima dok se topla voda dobija iz električnog bojlera što znatno smanjuje režijske troškove. Zbog svoje odlične lokacije koja podrazumijeva blizinu brojnih sadržaja, nekoliko fakulteta, osnovne škole i dječjeg vrtića te blizine grada odlična je nekretnina za život obitelji ali i kao investicija. Moguća je zamjena za garaževinski teren u Rijeci s pogledom na more. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10730

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 559859
Agency ref id: 10730