

Prodaja moderno uređenog apartmana na Palitu 1S+DB 65M2, Rab, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja moderno uredenog apartmana na Palitu 1S+DB 65M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	195,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Rab
Área da cidade:	Palit
Poštanski broj:	51280

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: PALIT 1S+DB 65 M2 Prodajemo u manjoj zgradi s novom termo fasadom moderno novouređen i kompletno namješten stan koji se sastoji od jedne spavaće sobe u kojem se nalazi bračni krevet dimenzija 180x200, veliki ormar, mali radni stol te prostor predviđen za ugradbeni ormar u kojemu se trenutno nalazi štender, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, kupaone s walk-in tušom, malog hodnika i ostave. Stan ima dva balkona od kojih je jedan otvoreni a drugi zatvoren u aluminiju (iz njega se ide prema vanjskoj terasi iza zgrade koju koristi ovaj stan. Grijanje stana je na klima uređaje, a u kupaoni je predviđeno mjesto za postavljanje stropne grijalice. Ugrađena je nova kuhinja sa svim potrebnim uređajima, dok je u ostavi montiran novi bojler i nova perilica rublja. Sva stolarija je od PVCa (prozori koji gledaju na jugozapad imaju i roletne) a sva rasvjeta je LED. U stanu je provedena HT-ova infrastruktura: telefon, internet i dva MAXtv prijamnika (uslugu je moguće ugaziti ako je budući vlasnik ne želi, trenutno je zamišljeno da se usluga zamrzne tijekom zimskim mjeseci kad se stan ne koristi). Stan je odlična nekretnina za iznajmljivanje jer se tijekom ove turističke prvi put turistički iznajmljivao i imao je odličnu popunjenost ali je dobra nekretnina i za život. . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10522

Informações adicionais para contato

Número de referência 559868

interno:

Agency ref id: 10522