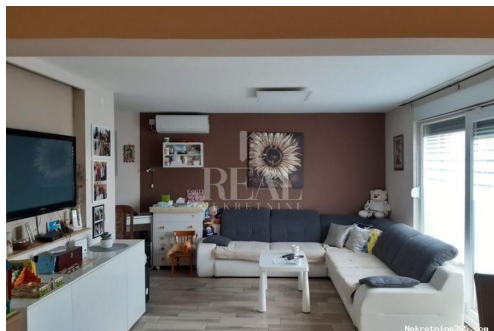


## Prodaja moderne kuće na Hreljnu P+1+VP 176 m2, Bakar, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Email: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja moderne kuće na Hreljinu P+1+VP 176 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	176 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	257,000.00 €
Anúnciado:	28.06.2024

### Condição

Data Construção:	1968
Última renovação:	2016

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Bakar
Área da cidade:	Hreljin

Poštanski broj: 51226

## Peritem

Certificado de propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: A



## Estacionamento

Garagem: *naí*

## Descrição

Informação Adicional: HRELJIN KUĆA P+1+VP 176 M2 Prodajemo u mirnoj ulici u Hreljiniu kompletno uređenu kuću koja ima tri etaže. Na donjoj etaži se nalazi uređeni ulazni prostor, kupaonica s tuš kabinom, dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom izrađenoj po mjeri s novim Bosch i Siemens ugradbenim aparatima. Na gornjoj etaži smještene su 3 spavaće sobe i kupaona s kadom te ostalim sanitarijama marke Grohe. Na trećoj etaži u visokom potkrovlju nalaze se još 2 spavaće sobe i terasa s koje se pruža otvoren pogled. Kuća se prodaje kompletno opremljena i namještena. Ugrađeno je podno grijanje, vrhunska keramika te sanitarije, kvalitetna PVC stolarija te ALU rolete. Uz kuću se nalazi i garaža od 18 m<sup>2</sup>. Kuhinja s aparatima i ugradbeni ormari uračunati u cijenu. Vrlo ugodna nekretnina za život veće obitelji! Dostupno od 01.09.2025. uz mogućnost ranijeg razgleda. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2081

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 559880

Agency ref id: 2081

Telefone de contato: 0955016773