

## Novogradnja nadomak grada Labina, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novogradnja nadomak grada Labina  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 167 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1000 m<sup>2</sup>  
Quartos: 6  
Preço: 560,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2024

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Labin  
Área da cidade: Labin

Poštanski broj: 52220

## Peritem

Llicença de construção: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

espaço de estacionamento naí  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Novogradnja nadomak grada Labina Prodajemo novogradnju svega par minuta od grada Labina. Kuća je jednokatnica ukupne površine 167 m2. Sastoji se od dnevnog boravka open space koncepta gdje se smjestila kuhinja i blagovaona. Kroz hodnik su se smjestile tri spavaće sobe od kojih dvije dijele zajedničko kupatilo dok glavna spavaća soba ima svoju vlastitu kupaonicu. Pitanje grijanja i hlađena riješeno je postavljenim klima uređajima ali i centralnim podnim grijanjem. Također na kući je postavljen dimnjak za one koji žele napraviti još bolji ugođaj uz pucketanje vatre u zimskim danima. Na okućnici od 1000 m2 na prednjem dijelu kuće je predviđen natkriveni parking kao i uređeni vrt. Kuća je u završnoj fazi gradnje koji će biti gotovi do početka sezone 2024 godine. Nekretnina nudi opciju gradnje bazena za sve one koji to požele. Nekretnina se nalazi na rubu naselja te zbog svoje pozicije nudi apsolutnu privatnost. Ova nekretnina je idealna investicija za turistički najam ali i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 2006-203

## Informações adicionais para contato

Número de referência 559892

interno:

Agency ref id: 2006-203